

**COMUNE DI TERRICCIOLA - Prov. di Pisa****allegato "A"****DIRITTI DI SEGRETERIA E DI RICERCA DI ARCHIVIO, VISURA ED ESTRAZIONE COPIA DI PRATICHE IN
MATERIA URBANISTICA, EDILIZIA, AMBIENTE E LAVORI PUBBLICI.**

Tipo pratica		u.m.	Euro
1) PIANI URBANISTICI ATTUATIVI			
a)	Piano attuativo ed ogni variante	cad.	516,00
b)	Piano di recupero di iniziativa privata ed ogni variante	cad.	51,00
c)	Piano di miglioramento agricolo ambientale ed ogni variante	cad.	51,00
2) PERMESSI DI COSTRUIRE (PC) (L.R. 65/2014 art. 134) - (fino ad un massimo di Euro 516,00)			
a)	INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE E SOSTITUZIONE EDILIZIA/RISTRUTTURAZIONE RICOSTRUTTIVA		
	-USO RESIDENZIALE (prima unità abitativa)	cad.	200,00
	-USO RESIDENZIALE (per ogni altra unità abitativa)	cad.	25,00
	-USO DIVERSO DA QUELLO RESIDENZIALE (commerciale, direzionale, turistico, industriale, artigianale, altro), per ogni metro quadrato di superficie coperta	mq.	2,50
b)	ANNESSI AGRICOLI ed ISTALLAZIONE DI MANUFATTI per il tempo libero	cad.	150,00
c)	OPERE di URBANIZZAZIONE PRIMARIA e SECONDARIA	cad.	250,00
d)	ogni altro intervento non ricadente nella fattispecie di cui ai precedenti punti "a", "b" e "c"	cad.	200,00
e)	VARIANTI IN CORSO D'OPERA A PERMESSI DI COSTRUIRE	cad.	150,00
f)	VARIANTI FINE LAVORI A PERMESSI DI COSTRUIRE - DEPOSITO	cad.	100,00
g)	PARERE PREVENTIVO PERMESSO DI COSTRUIRE	cad.	100,00
3) SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) (L.R. 65/2014 art. 135)			
a)	superamento delle BARRIERE ARCHITETTONICHE	cad.	gratuito
b)	ogni altro intervento	cad.	150,00
c)	VARIANTI IN CORSO D'OPERA A SCIA	cad.	100,00
d)	VARIANTE FINE LAVORI A SCIA - DEPOSITO	cad.	50,00
e)	PARERE PREVENTIVO SCIA	cad.	75,00
4) ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (AEL) (L.R. 65/2014 art. 136)			
a)	superamento delle BARRIERE ARCHITETTONICHE	cad.	gratuito
b)	ogni altro intervento soggetto a CIL	cad.	25,00
c)	ogni altro intervento soggetto a CILA, CILAS	cad.	50,00
d)	VARIANTI FINE LAVORI A CILA, CILAS - DEPOSITO	cad.	25,00
5) ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (ACS) (L.R. 65/2014 artt. 206, 206bis, 209, 209bis) - (fino ad un massimo di Euro 516,00)			
a)	fare riferimento a quanto previsto per gli interventi soggetti a PC o SCIA, <u>RADDOPPIANDOLI</u>	cad.	/
6) AUTORIZZAZIONI DI VARIA NATURA			
a)	Autorizzazione/DIL in aree soggette a vincolo idrogeologico	cad.	100,00
b)	Autorizzazione paesaggistica (ordinaria, semplificata, in sanatoria, ex post)	cad.	100,00
c)	Autorizzazione allo scarico	cad.	100,00
d)	Installazione di manufatti temporanei	cad.	50,00
e)	Installazione insegne, tende, bacheche, mezzi pubblicitari, etc.	cad.	50,00
f)	Ogni altra autorizzazione, certificazione ed attestazione varia non espressamente contemplata	cad.	50,00

7) ATTESTAZIONI / CERTIFICAZIONI / DEPOSITI / CONDONO EDILIZIO / VOLTURE / ALTRO				
a)	Deposito attestazioni di abitabilità / agibilità	cad.	50,00	
b)	Diritti di segreteria relativi a pratiche edilizie di condono edilizio già giacenti	cad.	50,00	
c)	Certificazione di idoneità abitativa	cad.	30,00	
d)	Determinazione prezzo vendita alloggio PEEP	cad.	30,00	
e)	Voltura e proroghe di pratiche edilizie	cad.	50,00	
f)	Sopralluogo a richiesta di privati	cad.	50,00	
8) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA				
a)	In base allo strumento urbanistico vigente (massimo 10 particelle), oltre richiedere nuovo CDU	cad.	51,00	
b)	In base agli strumenti urbanistici previgenti (storico) (massimo 10 particelle), oltre richiedere nuovo CDU			
	-con riferimento ad uno strumento urbanistico	cad.	51,00	
	-per ogni altro strumento urbanistico oltre il primo	cad.	30,00	
MODALITA' DI PAGAMENTO				
1) Le somme relative ai DIRITTI DI SEGRETERIA (pratiche urbanistiche/edilizie/ambiente), devono essere versate con bollettino di C/C postale n° 106567 intestato a COMUNE DI TERRICCIOLA SERVIZIO TESORERIA 56030 TERRICCIOLA, indicando nello spazio riservato alla causale: "diritti segreteria - PRATICA EDILIZIA"; 2) In alternativa al pagamento tramite bollettino postale, potrà essere provveduto tramite versamento alla Tesoreria Comunale, mediante specifico bonifico bancario (da non sommare con sanzioni /oneri di urbanizzazione) intestato a "COMUNE DI TERRICCIOLA" IBAN IT51Q0760103200001050728698, Codice Ente attribuito da Poste Italiane: 4910001, Codice ABI di Poste Italiane: 07601, Codice BIC di Poste Italiane: BPPIITRRXXX", specificando la causale già indicata; 3) In alternativa ai sistemi sopraindicati è possibile pagare con pagoPA con pagamento spontaneo tramite il sito web del Comune al seguente link: https://pagamentipa.comune.terricciola.pi.it/it/payments				
ACCESSO AGLI ATTI				
	<u>Diritti di ricerca e di visura relativi agli accessi agli atti:</u>			
a)	Accesso agli atti, per una singola pratica	cad.	15,00	
b)	Accesso agli atti, per ogni altra pratica aggiuntiva	cad.	8,00	
	<u>Rimborso costi di riproduzione/digitalizzazione documenti:</u>			
c)	Copia digitale - Tavola grafica scansionata - formato A0	cad.	3,50	
d)	Copia digitale - Tavola grafica scansionata - formato A1	cad.	2,90	
e)	Copia digitale - Tavola grafica scansionata - formato A2	cad.	2,34	
f)	Copia digitale - Tavola grafica fuori formato	ml.	2,90	
g)	Copia digitale - Scansioni fino al formato A3	cad.	0,20	
MODALITA' DI PAGAMENTO				
1) Le somme relative ai DIRITTI DI RICERCA E VISURA, devono essere versate con bollettino di C/C postale n° 106567 intestato a COMUNE DI TERRICCIOLA SERVIZIO TESORERIA 56030 TERRICCIOLA, indicando nello spazio riservato alla causale: "diritti di ricerca / visura - ACCESSO ATTI" preventivamente alla richiesta. I COSTI DI RIPRODUZIONE saranno corrisposti successivamente all'inoltro dei fascicoli telematici; 2) In alternativa al pagamento tramite bollettino postale, potrà essere provveduto tramite versamento alla Tesoreria Comunale, mediante specifico bonifico bancario intestato a "COMUNE DI TERRICCIOLA" IBAN IT51Q0760103200001050728698, Codice Ente attribuito da Poste Italiane: 4910001, Codice ABI di Poste Italiane: 07601, Codice BIC di Poste Italiane: BPPIITRRXXX", specificando la causale già indicata; 3) In alternativa ai sistemi sopraindicati è possibile pagare con pagoPA con pagamento spontaneo tramite il sito web del Comune al seguente link: https://pagamentipa.comune.terricciola.pi.it/it/payments				